

Formalização

A Administração deve convocar o vencedor para assinar o termo em prazo certo sob pena de decair o direito à contratação, perder a garantia da proposta e punição (art. 90, LLIC). O prazo de assinatura poderá ser prorrogado uma vez durante seu transcurso (não pode prorrogar se ele se esgotar), desde que a prorrogação seja motivada.

Se o vencedor **não** assinar dentro do prazo, a Administração convocará os **licitantes remanescentes**, na ordem de classificação, para que assinem o contrato nas mesmas condições do primeiro lugar.

Uma novidade da nova lei é a *possibilidade de negociar as condições, caso nenhum dos licitantes remanescentes queira assinar o contrato*. É possível que o contratante obtenha preços ainda melhores do que os do vencedor da licitação (art. 90, §4º). Importante ressaltar que quem poderá sofrer punições pela não assinatura do contrato é o vencedor da licitação, apenas! Os remanescentes não serão punidos se não aceitarem contratar, mesmo após a renegociação de que fala a lei.

Outra novidade da LLIC é a possibilidade da Administração convocar os *demaís licitantes classificados para contratar remanescente de obra, serviço ou fornecimento se houver rescisão contratual* (art. 90, §7º). Isso evita novo processo licitatório, agilizando a continuação da obra.

Interpretação dos contratos

A relação contratual pública não se esgota no instrumento contratual, mas por uma série de documentos, inclusive pela legislação. Portanto, a interpretação do contrato administrativo deve levar em conta:

- Normas e princípios do direito público.
- Edital de licitação, planos e outros instrumentos preparatórios.
- Cláusulas obrigacionais e proposta do contratado.
- Normas da teoria geral do direito e do direito privado (supletivamente).